

# Compte rendu de réunion de la commission Aménagement – Travaux 5 avril 2022

Présents : Chapey Stéphane, Holz Jacques, Gaëlle Krikorian, Inès Verbruggen, Fabienne Simian, Joël Chabanas, Guillaume Bernard, Cécile Contipelli

## Point sur les Groupes-Projets

- schémas directeur de l'eau potable et des eaux usées :

- Eau Potable : les recherches de fuites ont détecté une fuite de 400l/heure entre la mairie et la sortie du village vers Charols. Des travaux ont été faits mais n'ont pas permis de trouver cette fuite. La pose d'une vanne de sectionnement au milieu de ce tronçon devrait permettre de préciser l'emplacement de la fuite (travaux effectués cette semaine). D'autres travaux ont également lieu cette semaine pour essayer de résoudre un problème chronique de manque de pression chez certains habitants. Aux dernières nouvelles, la pose de deux ventouses (purgeurs d'air) sur les points hauts du réseau aurait permis de résoudre ce problème.
- Eaux usées : Depuis la fin de la première phase (reconnaissance du réseau) on n'a pas beaucoup avancé car la phase suivante consiste à repérer l'arrivée d'eaux claires dans le réseau et pour cela il faut qu'il pleuve, ce qui n'a pas été beaucoup le cas cet hiver.

- DECI (Défense Extérieure Contre l'Incendie) :

Les 2 Points d'Eau Incendie (les Claux, la Tournelle) dont la mise en place était prévue à l'automne 2021 sont en cours d'installation. Des augmentations conséquentes du prix des cuves ont été constatées, mais nous avons pu rectifier nos demandes de subventions ce qui atténuera ce surcoût.

- cour de la mairie : pas d'avancée sur ce GP

- quartier du Furet :

Les premières estimations du cout du projet se montent à 750 000 euros. Le GP a reçu le SDED (Syndicat d'Energies de la Drome) qui nous a confirmé son assistance technique en matière d'économies d'énergie et sa participation financière de l'ordre de 50 000 euros. Nous avons également rencontré SOLIHA qui peut nous assister dans la transformation des baux actuels en baux de logements sociaux et nous apporter une aide financière dont le montant n'est pas encore déterminé. Nous comptons également sur une subvention de l'état, peut-être de la région.

C'est un très gros projet qui nécessitera d'utiliser nos fonds propres et de recourir à un emprunt. Les conséquences, c'est que pendant quelques années, nous ne pourrons pas réaliser d'autres gros investissements, mais la décision de conserver et de rénover les locations communales a été prise par le conseil municipal.

Nous avons lancé un appel d'offres pour trouver un maître d'œuvre dont la mission sera d'établir un avant-projet, de chiffrer le projet, de nous assister dans la recherche et le choix des entreprises, de superviser le chantier.

- signalétique : pas d'avancée sur ce GP

- protection des habitats naturels :

Gaëlle explique que l'élagage des bordures de chemin est presque terminé grâce à un petit groupe de volontaires.

Elle propose de renouveler l'expérience des zones à fauchage retardé en accentuant la communication sur l'intérêt de cette technique.

Devant le succès des ateliers « nichoirs à oiseaux », le GP Biodiversité propose deux nouveaux

ateliers « hôtels à insectes » pour les vacances de Pâques. Ils auront lieu les samedi 23 et 30 avril.

– piscine :

La subvention du département a été accordée. Les entreprises ont été choisies. Les travaux ont commencé.

La démolition des anciens vestiaires a été assurée par des volontaires de la commune.

Une réunion de chantier a eu lieu avec tous les artisans. Les futurs vestiaires ont été matérialisés au sol et sur les murs. Le plombier a précisé ses besoins pour la pose des tuyaux d'évacuation.

Les tranchées ont été faites par la commune.

Le plombier a posé les tuyaux et les tranchées ont été rebouchées.

Le plombier est ensuite venu poser les caissons pour les WC suspendus.

On est en attente du plaquiste qui doit habiller les caissons avant l'intervention du carreleur.

Pour l'instant, on est dans les temps et les artisans s'engagent à avoir fini pour le 1<sup>er</sup> juin.